

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.pzn.org.pl/pl/aktualnosci/1317-termomodernizacjaadpskielce.html

Kielce: Termomodernizacja budynku DPS w Kielcach przy ul. Złotej 7

Numer ogłoszenia: 193355 - 2013; data zamieszczenia: 23.09.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Polski Związek Niewidomych 00-216 Warszawa, ul. Konwiktorska 9 Dom Pomocy Społecznej PZN , Ul. Złota 7, 25-015 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 41 345 49 09, faks 41 345 00 54.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: stowarzyszenie.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku DPS w Kielcach przy ul. Złotej 7.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 3.1 Opis przedmiotu zamówienia stanowią łącznie zapisy SIWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przedmiary robót. Wszelkie użyte nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informację uściślającą, zostały użyte wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentach. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany złożyć wykaz z opisami oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określić nazwę producenta, typ/model oraz inne cechy produktu pozwalające na identyfikację zaoferowanego produktu w celu potwierdzenia zgodności z dokumentacją. 3.2 Zakres robót obejmuje: 3.2.1. Docieplenie ścian zewnętrznych (oraz cokołu) styropianem samogasnącym EPS 70 grubości 10 cm budynku Domu Pomocy Społecznej w Kielcach, zlokalizowanego przy ul. Złotej 7. Technologia wykonania ocieplenia metodą lekką-mokrą, wyprawa elewacyjna - tynk cienkowarstwowy, akrylowy, barwiony w masie - kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji, uwzględnić II grupę kolorów 3.2.2 Wymiana dwóch okien o wymiarach 1,46x1,43 m zlokalizowane na elewacji południowej wraz z

wykonaniem robót towarzyszących (przed montażem należy wykonać pomiar z natury). 3.2.3. Obróbki blacharskie (pas nadrynnowy, podrynnowy, rynny i rury spustowe, parapety zewnętrzne) zdemontować i wymienić na nowe - stalowe, powlekane w kolorze dostosowanym do kolorystyki elewacji. Do uzgodnienia z zamawiającym na etapie realizacji Inwestycji. 3.2.4 Należy przewidzieć demontaż, oczyszczenie (w razie potrzeby pomalowanie) oraz ponowny montaż wszelkich uchwyków, lamp oświetleniowych, daszków występujących na elewacji. 3.2.5. Kraty w oknach oraz kraty nastudzienne zdemontować, oczyścić, pomalować i ponownie zamontować. Kraty nastudzienne dopasować do wymiarów otworów po dociepleniu. 3.2.6. Należy przewidzieć rusztowania na całej elewacji. 3.2.7. Na elewacjach szczytowych należy przewidzieć demontaż oraz wywóz i utylizację istniejącej warstwy supremy (ok. 152m²). 3.2.8. Należy przewidzieć przedłużenie istniejących kanałów wentylacyjnych pod oknami. 3.2.9. Przewidzieć obróbki blacharskie przy daszku nad wejściem głównym. 3.2.10. Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z Prawem Budowlanym, Normami oraz przede wszystkim zgodnie ze sztuką budowlaną. Przewidzieć wszystkie roboty towarzyszące konieczne przy robotach dociepleniowych, a nie wymienione w opisie przedmiotu zamówienia z nazwy. 3.2.11 Należy przewidzieć czyszczenie i malowanie okien drewnianych w łącznej ilości 14 sztuk, w tym: 7 sztuk - o wym. 2,0x2,10 m; 3 szt - o wym. 0,88x1,40m; 2 szt - o wym. 1,45x1,45m; 1 szt - o wym. 1,45x0,85m oraz 1 szt drzwi - o wym. 2,70x0,85m. UWAGA! Roboty budowlane mogą być wykonywane po uzgodnieniu z Zamawiającym z uwagi na fakt, że prace będą wykonywane na czynnym obiekcie. W związku z tym, harmonogram prac musi być uzgodniony i zatwierdzony przez Inwestora Zastępczego i Zamawiającego..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do 30% polegających na powtórzeniu zakresu robót wymienionych w umowie podstawowej.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.32.00.00-6, 45.42.10.00-4, 45.42.11.00-5, 45.26.00.00-7, 45.43.10.00-7, 45.44.30.00-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.11.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w tym okresie; Wykonał należycie 2 roboty budowlane o wartości min. 100 000,00. zł. każda, w tym co najmniej 1 robota związana z wykonywaniem robót dociepleniowych wraz z wyprawą elewacyjną. W wykazie należy również wskazać wszystkie roboty budowlane niewykonane i wykonane nienależycie, Zamawiający dopuszcza ilość takich robót do 5 % łącznej wartości robót wymienionych w wykazie opisanym powyżej. Do pozycji wykazu odnoszących się do dwóch robót związanych z modernizacją budynków użyteczności publicznej należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że: - dysponuje Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; Do oferty należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć: wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; 2. W celu wskazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający wymaga dołączenia do oferty następujących dokumentów: 2.1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; 2.2 Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Z odpowiednią datą wymaganą dla tych dokumentów; 2.3. Wykonawca wraz z ofertą przedkłada listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy lub oświadczenie, że wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej

SEKCJA IV: PROCEDURA**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

zgodnie z zapisami SIWZ

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**zamówienia:** www.pzn.org.pl/pl/aktualnosci/1317-termomodernizacjadpskielce.html**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Dom Pomocy

Społecznej PZN w Kielcach ul. Złota 7 25-015 Kielce adres e-mail, pod którym również dostępna jest

siwz: <http://swietokrzyski.pzn.org.pl/aktualnosci/termomodernizacja-dps-kielce>.**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

08.10.2013 godzina 09:00, miejsce: Sekretariat - Dom Pomocy Społecznej PZN w Kielcach ul. Złota 7 25-015 Kielce.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku****nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających****zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego****Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości****lub części zamówienia:** nie